



Váš dopis zn.: Elektronické podání
ze dne: 27. 2. 2024
Naše značka: SCVKZAD195283/UTPCUL/KVE
Vyřizuje: Veronika Krátká
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 28. 2. 2024

Adresa žadatele:

Ing. Marcela Bezděková
Horská 625/15
405 02 Děčín

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	„Zateplení bytového domu č.p. 204 ul. Lidická, Česká Kamenice“
Účel vyjádření:	K dokumentaci (DUR/DSP/DPS a změně DUR/DSP/DPS) stavby a vyjádření hydrogeologa k předložené dokumentaci
Zájmové území:	Okres: Děčín
	Obec: Česká Kamenice
	Část obce, ulice, č.p.: Lidická č.p. 204
	Katastrální území, parcelní číslo: Česká Kamenice, st.p.č. 508 (viz situaci)
Žadatel:	Marcela Bezděková
Adresa, tel., e-mail:	Horská 625/15, 405 02 Děčín Tel.: 731 015 992, e-mail: marcela.bezdekova@email.cz
Investor (adresa):	Město Česká Kamenice
Adresa:	Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
Projektant:	Ing. Marcela Bezděková, Václav Kortus ČKAIT 0400270
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Předchozí vyjádření a rozhodnutí:	Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí ANO/NE – předcházející vyjádření nebylo dosud vydáno
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Popis navrženého řešení:

Projektová dokumentace řeší zateplení stávajícího objektu (bytového domu), výměnu výplní otvorů a výměnu střešní krytiny.

Toto stanovisko neobsahuje vyjádření k přeložkám stávající vodohospodářské infrastruktury. V případě, že předložená dokumentace obsahuje návrh přeložky, je na stavbu přeložky vydáno samostatné vyjádření.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



V uvedeném zájmovém území (přímo v místě stavby) se nenachází sítě a zařízení provozované společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., stavba je však situována ve II. stupni ochranného pásma vodního zdroje Hřensko-Všemily.

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.

S obsahem dokumentace pro stavební řízení a s provádění výše uvedené stavby **souhlasíme, pokud budou splněny podmínky specifikované v níže uvedeném specializovaném hydrogeologickém stanovisku.**

Specializované hydrogeologické stanovisko k akci
„Zateplení bytového domu č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice“

Po prostudování Vámi zaslaných podkladů Vám sdělujeme:

1. Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně (dále OPVZ) Hřensko-Všemily, které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.
2. **Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.**
3. **Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:**

Omezení a zákazy platné pro OPVZ II. st.:

- V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
 - **Zákaz hnojení kejdou, močůvkou, silážními šťávami či odpadní vodou (např. z DČOV) na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.**
 - V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
 - Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno-hořečnatých substrátů.
 - Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
 - **Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií).**
 - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
 - Zákaz zakládání skládek.
 - Zákaz používání pesticidů.
 - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečných podzemním vodám.
 - Je nepřipustné silážování.
 - **Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).**
4. Odpady vzniklé při výstavbě a provozu předmětného záměru musí být likvidovány prostřednictvím k tomu oprávněných osob a v souladu s platnou legislativou. Doklady o jejich likvidaci musí být archivovány u majitele stavby a v případě potřeby předloženy ke kontrole.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



5. Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (*odbouratelné*). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (*sorpčními prostředky*) a proškolená pro její aplikaci.
6. Případnou havárii spojenou s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba neprodleně hlásit na tel 840 111 111 (*Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.*).
7. **Správním orgánem kompetentním v rozhodování o přípustnosti realizace předmětného záměru v OPVZ je příslušný vodoprávní úřad.**

Upozorňujeme, že v případě způsobení škody na zdrojích podzemní vody, které naše společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (*ztráta či změna vydatnosti*) realizací či následným užíváním plánovaného záměru, bude naše společnost požadovat náhrady.

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

 164

Veronika Krátká

referent technickoprovozní činnosti

Příloha:

1. Situace a orientační zakres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
2. Katastrální situace z PD

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

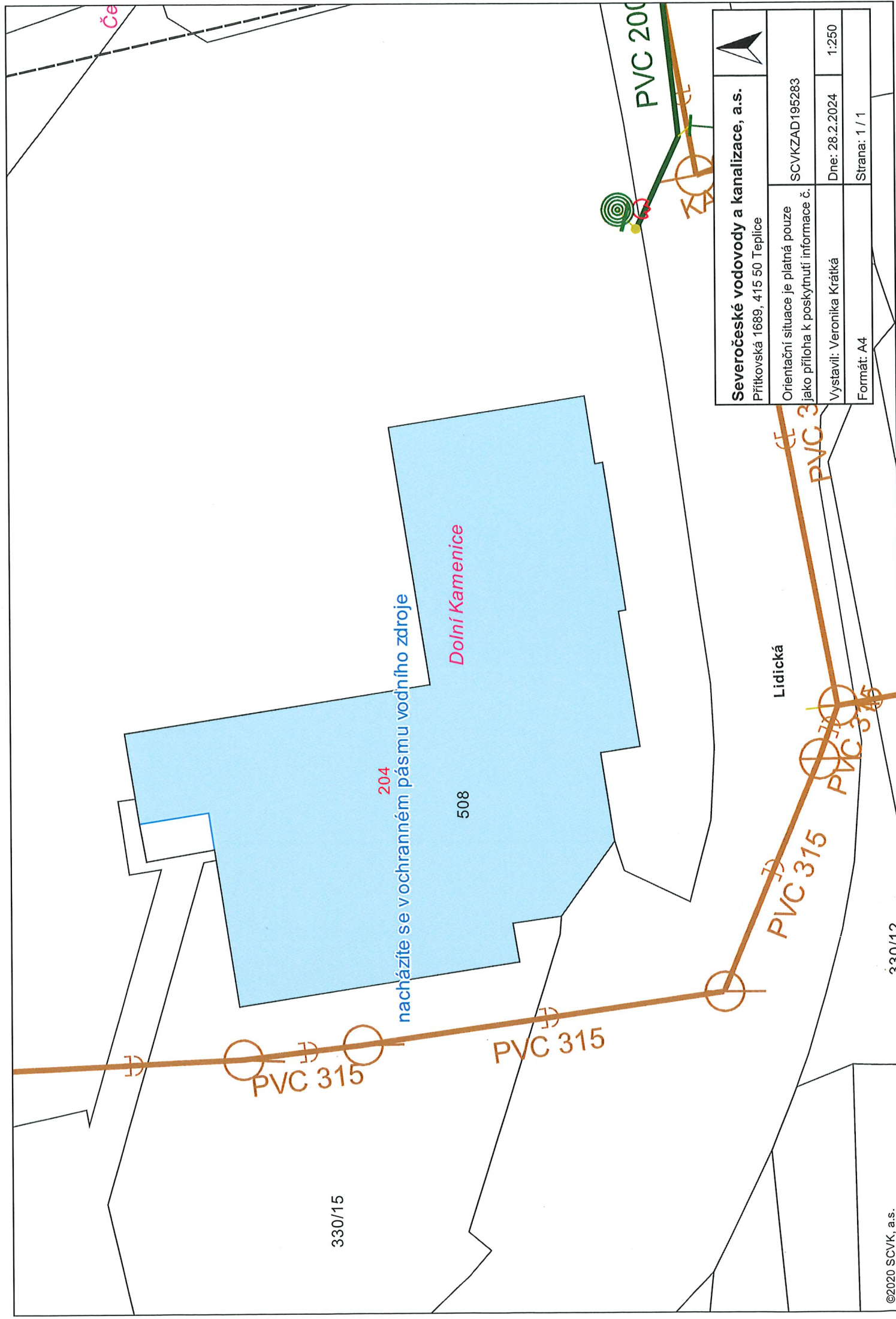
Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice


Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

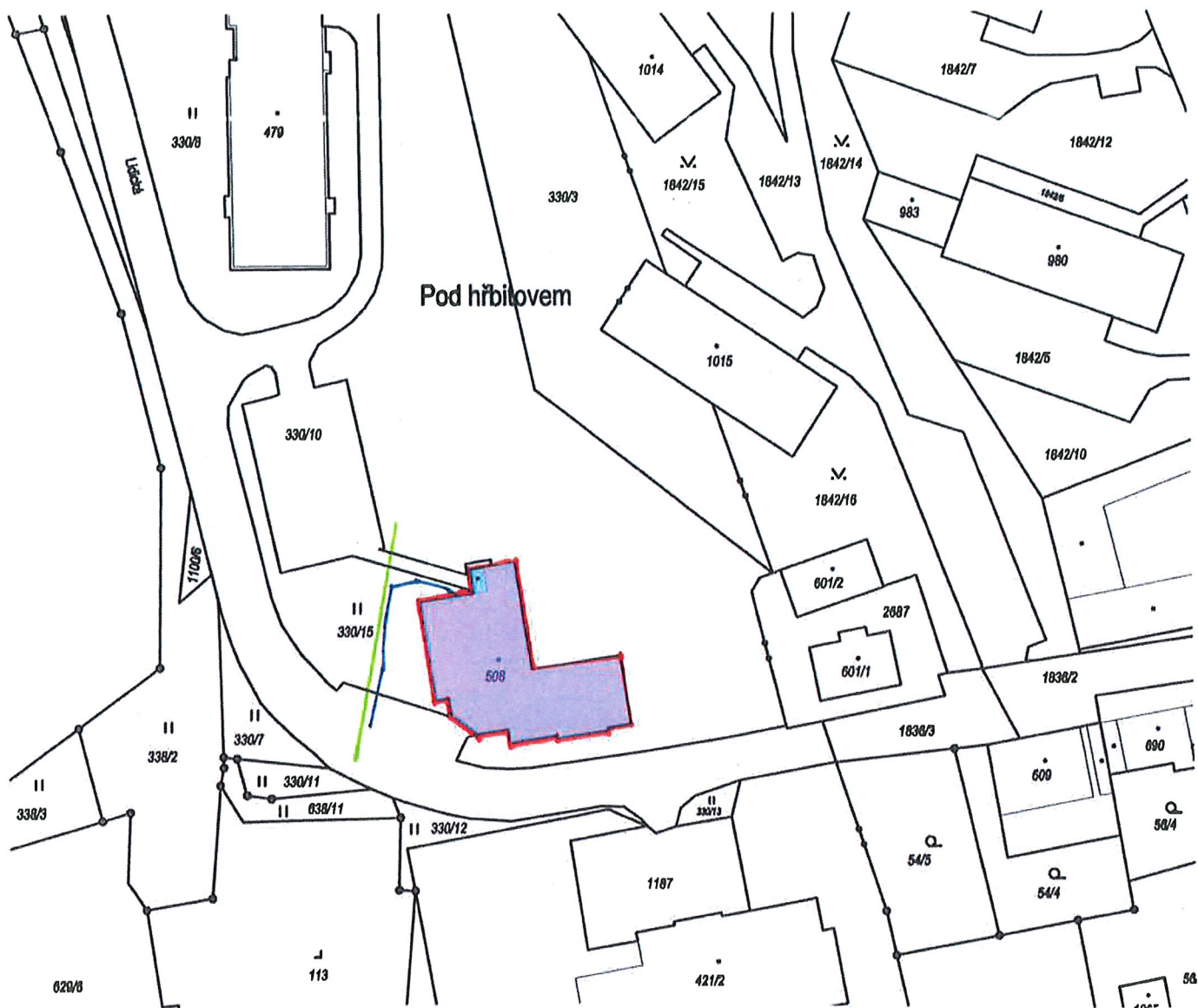
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice			
Orientační situace je platná pouze jako příloha k poskytnutí informace č.		SCVKZAD195283	
Vystavil: Veronika Krátká		Dne: 28.2.2024	
Formát: A4		Strana: 1 / 1	



LEGENDA

- — PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1kV
- — KANALIZAČNÍ STOKA JEDNOTNÁ DN<500

POZNÁMKA

Zákresy stávajících inženýrských sítí jsou pouze informativní.
 Před zahájením výkopových prací zabezpečí stavebník prostorové
 vytyčení všech podzemních zařízení v prostoru staveniště.
 U křížení a souběhů s těmito zařízeními musí být dodržena
 ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí.
 Na pozemku se nachází nezakreslené sítě v majetku investora.

STAVBA SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VODNÍHO ZDROJE

VED.PROJEKTU	PROJEKTANT	KONTROLOVAL	<div>Projekt</div> <div>PROJEKTY STAVEB</div> <div>tel.412 532 582</div> <div>HORSKÁ 625/15, 40501, DĚČÍN 2</div>	
	Ing.M.Bezděková	Václav Kortus		
INVESTOR	Město Česká Kamenice,nám. Míru 219		FORMÁT	1 A4
MÍSTO STAVBY	st.p.č.508 k.ú. Dolní Kamenice		DATUM	2/2024
ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU č.p.204 ul. Lidická, Česká Kamenice			ÚČEL	DSP
			MĚŘÍTKO	1 : 1000
			Č. ZAKÁZKY	1076/24
SITUACE V MĚŘÍTKU KATASTRÁLNÍ MAPY			Č. ARCHIVNÍ	1076/24
			ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO VÝKRESU
				C.2